



SEJM
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
VI kadencja
Prezes Rady Ministrów
DSPA-140-164(5)/09

Warszawa, 23grudnia 2009 r.

Pan
Bronisław Komorowski
Marszałek Sejmu
Rzeczypospolitej Polskiej

Przekazuję przyjęte przez Radę Ministrów **stanowisko** wobec komisyjnego projektu ustawy:

- o zmianie ustawy – Kodeks postępowania cywilnego (druk nr 2367).

Jednocześnie informuję, że Rada Ministrów upoważniła Ministra Sprawiedliwości do reprezentowania Rządu w tej sprawie w toku prac parlamentarnych.

(-) Donald Tusk

Stanowisko Rządu

wobec komisyjnego projektu ustawy o zmianie ustawy – Kodeks postępowania cywilnego (druk nr 2367)

Z uzasadnienia komisyjnego projektu ustawy o zmianie ustawy – Kodeks postępowania cywilnego (druk nr 2367) wynika, że celem projektowanych zmian jest poszerzenie katalogu form, w których podawana jest do publicznej wiadomości informacja o licytacji komorniczej dotyczącej nieruchomości.

Projektodawcy zamierzają osiągnąć zakładany cel poprzez dodanie w art. 955 § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego (Dz.U. Nr 43, poz. 296, z późn. zm.) – zwanej dalej „k.p.c.”, wyrazów: „oraz na stronie właściwego sądu w Biuletynie Informacji Publicznej”. Analogiczne rozwiązanie ma zostać wprowadzone w art. 956 k.p.c., który dotyczy sprzedaży w drodze licytacji publicznej nieruchomości położonych w różnych okręgach sądowych.

W uzasadnieniu projektu autorzy wskazali, że zmiany te powinny wywołać pozytywny skutek gospodarczy w postaci szerokiego dostępu osób zainteresowanych do informacji o licytacjach nieruchomości, co z kolei może przelożyć się na liczbę uczestników licytacji, a co za tym idzie, na uzyskiwane w ramach licytacji ceny i większe, niż dotychczas, zaspokojenie wierzycieli egzekwujących. Ponieważ pośród nich niejednokrotnie występuje Skarb Państwa, proponowana nowelizacja może przyczynić się również do wzrostu dochodów budżetowych.

Dodatkowo projektodawcy proponują modyfikację art. 956 k.p.c. poprzez wykreślenie wyrazów: „a jeżeli obwieszczenie ma być także ogłoszone w prasie”, co ma spowodować obligatoryjność ogłaszania obwieszczenia o licytacji jednej lub

kilku nieruchomości położonych w okręgach różnych sądów także w dziennikach poczytnych w okręgach tych sądów.

Kierunek proponowanych zmian, zmierzających do poszerzenia dostępu do informacji o licytacji komorniczej nieruchomości, zasługuje na aprobatę.

Należy wskazać, że w ramach prac działającej przy Ministrze Sprawiedliwości Komisji Kodyfikacyjnej Prawa Cywilnego, mających na celu opracowanie projektu nowelizacji przepisów Kodeksu postępowania cywilnego w części dotyczącej postępowania egzekucyjnego, również rozważana jest propozycja zmiany art. 955 § 1 k.p.c. poprzez poszerzenie katalogu form, w których podawana jest do publicznej wiadomości informacja o licytacji nieruchomości. Propozycja ta zmierza jednakże do poszerzenia katalogu form o publikację na stronie internetowej Krajowej Rady Komorniczej. Planuje się, że projekt ustawy zawierający stosowne regulacje dotyczące przedmiotowej problematyki zostanie rozpatrzony przez Rząd w I półroczu 2010 r.

Z uwagi na wskazane wyżej prace Komisji Kodyfikacyjnej Prawa Cywilnego oraz etap tych prac, Rząd wnosi o rozważenie celowości wprowadzenia rozwiązania polegającego na zamieszczaniu ogłoszeń o licytacji komorniczej nieruchomości na stronach internetowych sądów w Biuletynie Informacji Publicznej. Wydaje się bowiem, że lepszym rozwiązaniem byłoby wykorzystanie do tego celu strony internetowej Krajowej Rady Komorniczej.

Odnosząc się natomiast do redakcji projektowanego art. 956 k.p.c., należy wskazać, iż przed wyrazami: „ich stronach w Biuletynie” zasadne byłoby dodanie wyrazów: „ogłasza się na”, gdyż proponowana wersja sugeruje, że obwieszczenie miałoby być „wywieszane” na stronach sądowych w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ponadto doprecyzowania wymaga uzasadnienie komisyjnego projektu ustawy w zakresie dotyczącym propozycji wykreślenia w art. 956 k.p.c. wyrazów: „a jeżeli obwieszczenie ma być także ogłoszone w prasie”. Wydaje się, że potrzeba zmiany w tym zakresie art. 956 k.p.c. nie może być związana – jak wskazano

w uzasadnieniu komisyjnego projektu ustawy – z koniecznością wprowadzenia obligatoryjności ogłaszania w prasie o licytacji nieruchomości położonych w różnych okręgach sądowych. Obligatoryjność ta wynika bowiem z art. 955 k.p.c. Należy zwrócić uwagę na to, że art. 955 k.p.c. został znowelizowany ustawą z dnia 2 lipca 2004 r. o zmianie ustawy – Kodeks postępowania cywilnego oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 172, poz. 1804). Od dnia wejścia w życie powołanej ustawy, tj. od dnia 5 lutego 2005 r., ogłaszanie o licytacji nieruchomości w dzienniku poczytnym w danej miejscowości jest zawsze obligatoryjne. Ze znowelizowanym art. 955 k.p.c. nie koreluje jednak art. 956 k.p.c., który sugeruje, iż mogą występować sytuacje, w których ogłaszanie o licytacji nieruchomości w prasie nie jest obowiązkowe. Przepis ten nawiązuje w dalszym ciągu do poprzedniego brzmienia art. 955 k.p.c., kiedy to umieszczanie ogłoszenia o licytacji nieruchomości w dzienniku poczytnym w danej miejscowości uzależnione było od tego, czy licytowana nieruchomość oszacowana była na kwotę wyższą, czy niższą od pięćdziesięciu tysięcy złotych.

Z zastrzeżeniem powyższych uwag, Rada Ministrów **pozytywnie opiniuje kierunek zmian proponowanych w komisyjnym projekcie** ustawy o zmianie ustawy – Kodeks postępowania cywilnego (druk nr 2367).